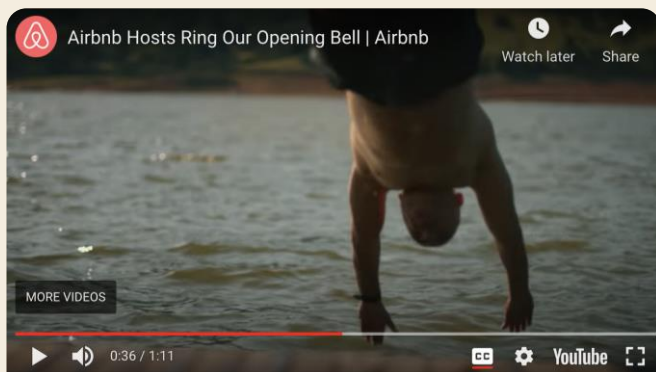


A floating cabin on a lake at sunset. The cabin is illuminated from within, showing a person inside. The background features a dark, silhouetted hillside with trees against a warm, orange-pink sky. The water in the foreground is rippled and reflects the sunset light. In the top right corner, there is a faint, white geometric logo consisting of overlapping circles and lines.

ALTAR SEED ROUND 2021

UM LUGAR DE DESEJO CRIADO EM 12 MESES



A única propriedade na América Latina escolhida para fazer parte do IPO do **Airbnb**

The Most Liked Homes on Airbnb's Instagram in 2020

By Airbnb - January 28, 2021 - Stays



2020 may have restricted travel in ways we could never have imagined, but it did nothing to dampen a powerful sense of wanderlust with so many people being inspired by trips past and dreaming of traveling as soon as it is safe to do so. Thousands of would-be travelers have wistfully gazed at, liked and commented on inspiring travel images on Airbnb's Instagram account and we are excited to share their top 10* from the past year:

Uma 10 mais curtidas em 2020 entre as 6 milhões de propriedades listadas no **Airbnb**



Capa da veja e matéria em mais de 50 publicações, como **Vogue**, **Forbes**, **CNN** etc

TEMOS UMA
**FÓRMULA
COMPROVADA**
PARA ATRAIR
USUÁRIOS PARA
UMA EXPERIÊNCIA
INÉDITA DE
HOSPEDAGEM



Big opportunity: 1ª plataforma refúgios na natureza do Brasil especializada em contemporary living solutions num mercado de R\$ 8 bilhões só em SP



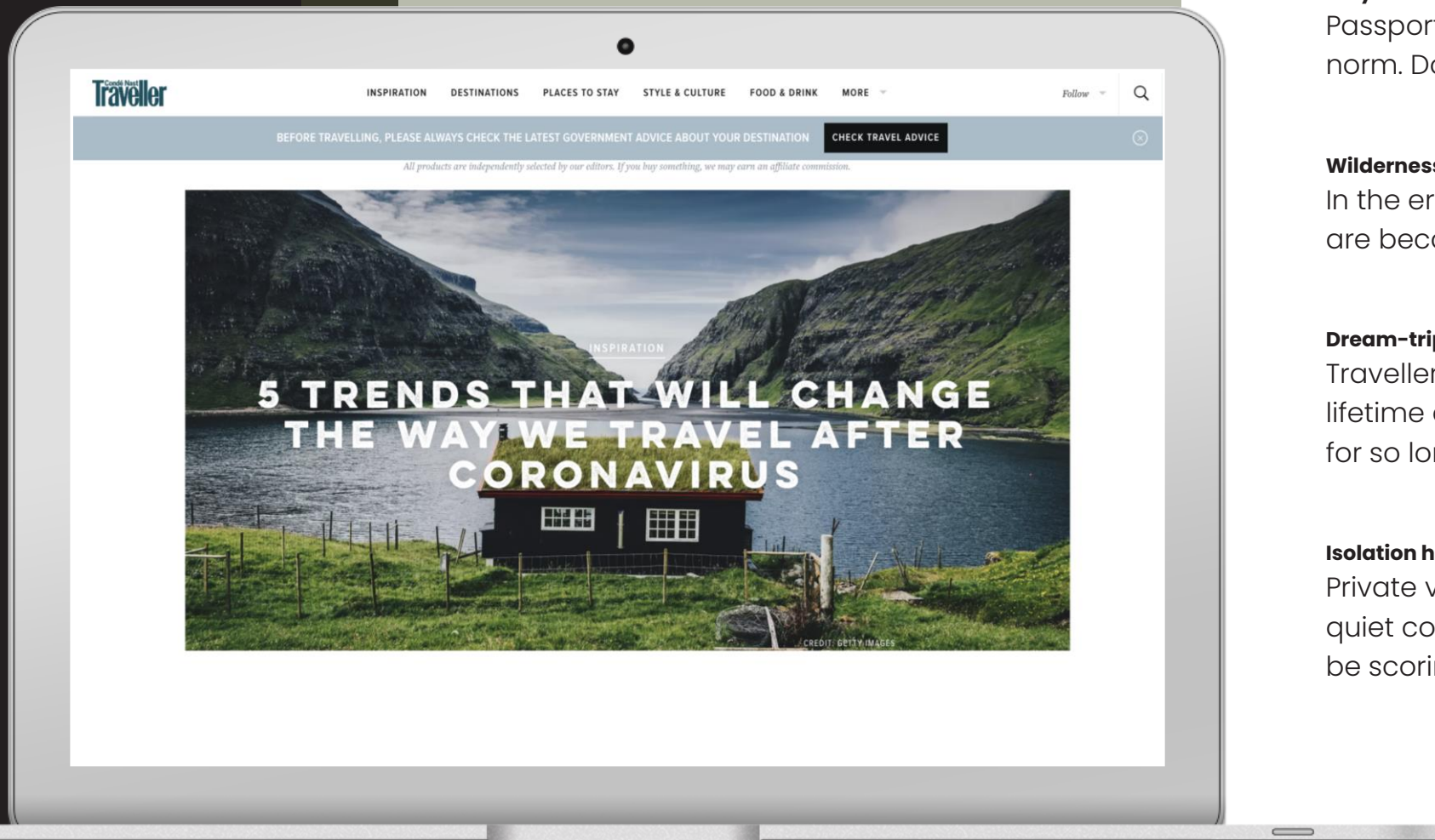
Strong Team: Marketing, Operação, Execução, Tecnologia



Ineditismo: Buzz e mídia espontânea com baixo CAS



Objetivo: Aporte de R\$ 8 M por 20% da cia para quadruplicar resultado atual e posicionar Altar como a maior plataforma de refúgios do Brasil



Staycation surge

Passport free holidays are becoming the norm. Domestic tourism is higher than ever

Wilderness Seeking

In the era of social distancing, nature breaks are becoming more appealing

Dream-trip planning

Travellers will be plotting epic, once in a lifetime experiences after being confined for so long

Isolation holidays

Private villas, boats, boutique hotels as well as quiet coastal, lakeside and rural locations will be scoring high

Destinos sustentáveis

Um dos efeitos da pandemia foi a busca por destinos ecológicos

NO MUNDO JÁ HÁ MODELOS DE SUCESSO

"Getaway approach seemed to resonate in 2020, with bookings increasing 150% year-over-year and the startup's Outposts operating at nearly 100% occupancy"

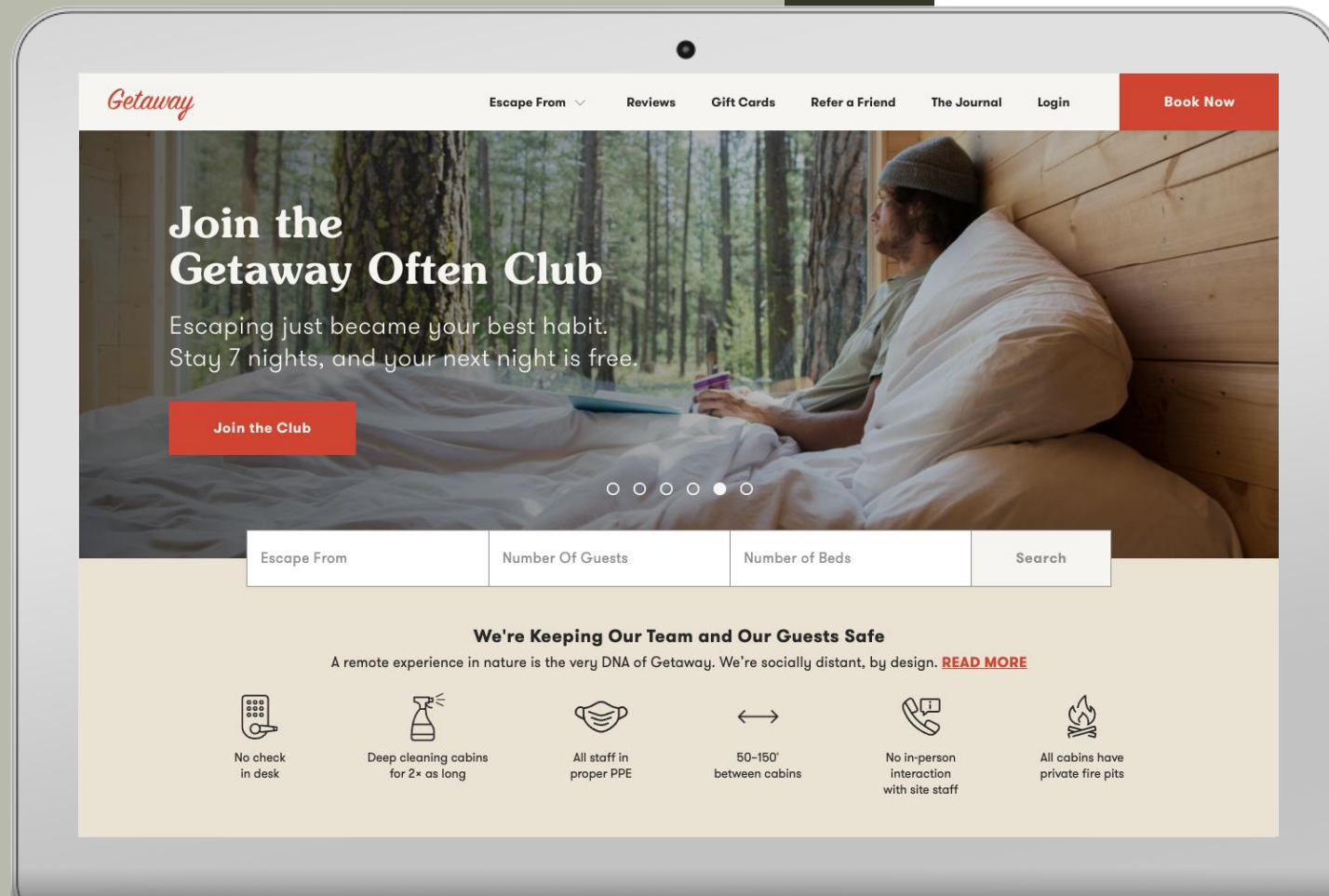


U\$ 81 million on funding

Series B lead by Starwoods, Series C by Certares

Located in 15 different cities in US

90% occupancy rate





ALTAR TEAM AND CONCEPTION

Partners



Facundo Guerra

**Marca, Parcerias,
Conversão**

Expert em descobrir e ressignificar espaços, ele acredita que o mundo já vive numa era pós-capitalista, onde empreender é ter consciência sociocultural, propósito sustentável e desejo pela singularidade. Foi eleito um dos 100 empreendedores mais influentes do mundo pela *Good Magazine*.



Rodrigo Martins

UX, Expansão, Gestão

Co-Fundador da Nuts, uma das maiores empresa de conteúdo de eventos do país, Rodrigo é antropólogo e publicitário e acredita que, na era do tédio, seremos salvos pelas experiências inusitadas, autênticas e pela reconexão com a natureza.



Renata Bagnolesi

Operação, Estruturação

Empreendedora da área de restaurantes, chef de cozinha, acredita que a atenção aos detalhes proporciona uma experiência única e inesquecível aos hóspedes. Cuida para que a experiência seja completa em todos os sentidos. Produtos diferenciados.

Real Estate Advisor



Marcelo Hannud

Real Estate Specialist

Especialista em fundos imobiliários com mais de 40 anos de experiência no mercado, atuante em um dos maiores players do segmento - a XP Investimentos e com larga experiência em estruturação de negócios imobiliários

UMA REDE DE REFÚGIOS QUE PROPÕE NOVAS
SOLUÇÕES PARA O **VIVER CONTEMPORÂNEO**.





ALTAR



O primeiro hotel descentralizado e Low touch do país



Locais surpreendentes e experiências de desconexão sem igual



Tecnologia construtiva e de operação



Comunidades locais treinadas e comprometidas



Plataforma para marcas do lifestyle



Sem necessidade de ser dono do terreno





Local escolhido para Piloto. Joanópolis. **1h40 de São Paulo** Rancho Pedra Alta



Flutuante 1

Fevereiro 2020



Prainha

Setembro 2020



Flutuante 2

Junho 2021